

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 19997

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ
"ВОЛМАКС" 42740436

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 15600, Чернігівська обл., Корюківський р-н, місто Мена, вул.Сіверський шлях,
будинок 146 б 380997224097

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

Назва планованої діяльності «Облаштування території Індустріального парку «Менський» на
земельній ділянці з кадастровим номером 7423010100:02:000:1345 за межами міста Мена
Корюківського району Чернігівської області». Ініціатором створення індустріального парку
«Менський» (Industrialpark «Menskyi») є Менська міська рада. На підставі розпорядження
Менської районної державної адміністрації Чернігівської області № 143 від 23.06.2019 р., № 156
від 01.08.2019 р був розроблений «Детальний план території для розміщення індустріального
парку «Менський» за межами міста Мена, Менської міської ради, Менського району,
Чернігівської області», який був затверджений 10 липня 2020 року розпорядженням №120
Менської районної державної адміністрації Чернігівської області. Рішенням 26 сесії Менської
міської ради 8 скликання 23.11.2022 №398 була затверджена концепція створення
індустріального парку. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.01.2023 року №62-р
Індустріальний парк «Менський» включений до Реєстру індустріальних парків України. На
підставі договору про створення та функціонування індустріального парку «Менський» від 18

жовтня 2024 року керуючою компанією Індустріального парку «Менський» визначене ТОВ «Будівельна компанія «ВОЛМАКС» (далі скорочено ТОВ "БК "ВОЛМАКС"). Відповідно до затвердженої концепції та затвердженого детального плану на території Менського індустріального парку планується розміщення чотирьох підприємств харчової промисловості ІІ класу шкідливості, трьох підприємств з переробки сільськогосподарської продукції ІІІ класу шкідливості, тепличного господарства, деревообробного господарства, виставково-торговельного центру, адміністративно-наукового комплексу, автозаправного комплексу, складу харчової продукції, логістичного центру промислових товарів, торговельного комплексу, зони рекреації і громадського харчування, двох автостоянок на 170 машиномісць кожна, інженерних споруд у складі двох артезіанських свердловин із водонапірною баштою, ПС 35/10 кВ, пожежного депо, локальних очисних споруд дощових і талих стічних вод, вулично-дорожньої мережі тощо. Для функціонування індустріального парку також планується будівництво під'їзної автомобільної дороги та залізничної колії. Будівництво залізничної колії планується виконати за окремим проектом та окремою процедурою ОВД (номер реєстрової справи в реєстрі ОВД 16634). В період підготовки до діяльності передбачається виконати підключення території індустріального парку до інженерних мереж. Підключення до інженерних мереж планується виконати в два етапи. Етап 1: проектування та будівництво інженерних мереж до меж земельної ділянки у відповідності до розташування існуючих джерел підключення. Етап 2: проектування та будівництво внутрішньо-майданчикових інженерних мереж, облаштування території парку у відповідності до розміщення промислових підприємств та адміністративних приміщень. Джерелом електропостачання є повітряні лінії 35 кВ, ПЛ-35 кВ «Мена-2 - Феськівка» та ПЛ-35 кВ «Мена-2 - Макошине» із будівництвом трансформаторної підстанції на 8,3 мВт, прокладанням внутрішньо майданчикових кабельних мереж напругою 10 кВ та будівництвом трансформаторних підстанцій 10/04 кВ, потужністю від 160 до 1000 кВт. Джерелом водопостачання буде дві артезіанські свердловини, яка розміщуватимуться на території індустріального парку, з будівництвом водонапірної вежі та прокладенням мереж водогону по території індустріального парку. Водовідведення передбачається шляхом будівництва внутрішньо майданчикових каналізаційних мереж, каналізаційної насосної станції продуктивністю 100 м³/год та напірного каналізаційного колектора діаметром 219 мм з підключенням до існуючих каналізаційних очисних споруд ПАТ «Менський сир» ПП «КФ «Прометей». Джерелом газопостачання є діюча ГРС Жовтневе с. Покровське Менського району, яка знаходиться на відстані 8030 м із будівництвом газопроводу високого тиску ІІ категорії діаметром 152 мм до територій Менського індустріального парку, і далі із будівництвом внутрішньо майданчикових розподільних мереж газопостачання. Для збору, відведення, очищення дощових і талих стічних вод із території індустріального парку передбачається влаштування системи дощової каналізації та будівництво локальних очисних споруд дощової каналізації. Концепція передбачає, що термін підготовки до діяльності становитиме не менше, ніж 2 роки. У подальшому керуюча компанія здійснюватиме супроводження діяльності індустріального парку терміном 30 років згідно до затвердженої концепції.

Технічна альтернатива 1.

ДЛЯ ПІДПРИЄМСТВ ХАРЧОВОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ ІІ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ та ДЛЯ ПІДПРИЄМСТВ З ПЕРЕРОБКИ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ ІІІ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ передбачається наступне. В частині водокористування: А) впровадження системи каскадного використання води (Re-use), коли вода, що була використана в одному процесі, без додаткового очищення спрямовується на інший процес, де вимоги до якості води нижчі, так вода після фінального ополіскування тари або технологічного обладнання може бути використана для першого циклу миття тари/обладнання в наступній зміні, та/або для миття підлоги, зовнішнього миття транспорту тощо; Б) використання автоматизованих систем миття внутрішніх поверхонь обладнання (Cleaning-in-Place (CIP)); В) збір конденсату та повернення конденсату у повторне використання; Г) впровадження регламенту «спочатку щітка, потім вода»,

використання для миття обладнання пістолетів малого об'єму та високого тиску; Д) для виробничих процесів, наведених у Додатку 1 до Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, будівництво локальних очисних споруд модульного типу із застосування напірної флотації (DAF) з хімічною коагуляцією для первинного видалення жирів, масел та зважених речовин, та анаеробного біологічного очищення (SBR або MBR), що забезпечує глибоке видалення органіки (БПК/ХСК) та азоту/фосфору. В частині енергоефективності: А) використання теплових насосів з метою рекуперації тепла, що виділяється холодильними установками (конденсаторами) для попереднього підігріву води на потреби ГВП або миття обладнання (CIP-мийка), використання пластинчастих теплообмінників; Б) використання закритих систем збору конденсату; В) використання частотно-регульованих приводів (ЧРП), які дозволяють працювати обладнанню відповідно до реального поточного навантаження, використання енергоефективних двигунів; використання автоматизованих систем управління будівлею та виробництвом (BMS/SCADA), що забезпечує моніторинг енергоспоживання в режимі реального часу; Г) використання відновлювальних джерел енергії, таких як дахові сонячні електростанції, сонячні колектори, коли виробництво часто збігається з піком сонячної активності; використання LED-освітлення, датчиків присутності та освітленості; Ж) використання когенераційних установок малої потужності із одночасним використанням електричної та теплової енергії; З) використання для отримання теплової енергії та пари природного газу, пелет або електричного нагріву та/або відходів переробки сільськогосподарської продукції (солома, лушпиння тощо); К) використання природних холодоагентів (CO₂, аміак), які мають майже нульовий потенціал глобального потепління порівняно з фреонами; Л) встановлення Smart-лічильників на кожному вузлі (вода, газ, пара, електрика), що дозволяє миттєво виявляти аномальне споживання та "приховані" втрати. У сфері управління відходами: а) впровадження систем "Zero Waste" у пакуванні шляхом використання оборотної тари (пластикові лотки, що миються); Б) використання сировини місцевого походження з метою скорочення "транспортного плеча" (відстані доставки сировини), що суттєво знижує втрати вхідної харчової сировини; В) використання вакуумної упаковки та модифікованого газового середовища з метою продовження терміну придатності продукції, цифровізація складського обліку; Г) рециклінг пакувальних матеріалів, використання станцій автоматичного пресування відходів паперу та полімерів; Д) переробка органічних відходів шляхом перетворення залишків виробництва на корисні продукти; З) застосування біоенергетичної утилізації, коли обсяги органічних відходів значні (наприклад, залишки тіста чи фруктів), доцільно використовувати компактні установки анаеробного зброжування для отримання біогазу. ДЛЯ ТЕПЛИЧНОГО ГОСПОДАРСТВА пропонується використати найкращі доступні технології спрямовані на максимальну автономність, енергоефективність та закриті цикли ресурсів. В частині енергоефективності, яка складає 50-70% собівартості продукції на закритих ґрунтах, пропонується використання: А) когенераційних установок, які забезпечують одночасне вироблення електричної та теплової енергії та використання відпрацьованих газів після очищення (каталітичне допалювання) як джерела CO₂ для підживлення рослин, що перетворює потенційне забруднення атмосфери на ресурс для фотосинтезу; Б) енергозберігаючих екранів, що забезпечують утримання тепла, захист від світлового забруднення довкілля та надмірної інсоляції в залежності від вегетаційного періоду. В частині водокористування і ресурсозбереження пропонується: А) використання мало об'ємної гідропоніки на рециркуляції, а саме вирощування на субстратах із утримують воду із замкненою системою дренажу; Б) збирання дощової води та конденсату шляхом монтування системи жолобів з дахів теплиць та накопичення у відкритих/закритих басейнах. В частині атмосферного повітря та захисту рослин пропонується: А) використання корисних комах замість хімічних пестицидів; Б) світлодіодне LED-освітлення із регульованим спектром. В частині відходів та землекористування пропонується: А) компостування рослинних залишків; Б) вертикальне фермерство (Vertical Farming) для розсади. ДЛЯ ДЕРЕВООБРОБНОГО ГОСПОДАРСТВА пропонується використання методів глибокої переробки та автоматичного розкроювання лісо-

пилотеріалів (High-Yield Sawmilling) із використанням сучасних ліній із 3D-сканування для визначення внутрішніх дефектів; Б) термічна модифікація деревини (Thermowood) з метою забезпечення стійкості до гниття, грибків та вологи; В) виробництво енергії з біомаси (Waste-to-Energy), використання кори, тирси, обрізків в якості палива для власних когенераційних установок; Г) використання системи аспірації з рециркуляцією повітря. ДЛІА АВТОЗАПРАВНОГО КОМПЛЕКСУ пропонується використання найкращих доступних технологій, спрямованих на запобігання випаровуванню нафтопродуктів, захист ґрунтових вод від протікань та очищення стічних вод: А) використання систем рекуперації парів нафтопродуктів (Vapor Recovery Systems — Stage I & II), уловлювання парів під час зливу палива з бензовоза в резервуар (пари повертаються в цистерну бензовоза); уловлювання парів безпосередньо під час заправки автомобіля (пари через спеціальний пістолет та шланг повертаються в резервуар); Б) встановлення двостінних резервуарів з моніторингом міжстінного простору; В) встановлення сучасних локальних очисних споруд із нафтовловлювачами та коалесцентними фільтрами.

АРТЕЗІАНСЬКІ СВЕРДЛОВИНИ. Для забезпечення питних, санітарно-гігієнічних та виробничих розглядається можливість використання водоносного комплексу нижньокрейдових і сеноманських відкладів. Покрівля цього водоносного комплексу залягає на глибині 480-495 метрів, потужність водотривкої товщі 50-60 метрів. В покрівлі водоносного комплексу залягає мергельно-крейдова товща потужністю 310-390 метрів, яка забезпечує захищеність даного комплексу за геологічними критеріями від вертикальної фільтрації забруднюючих речовин із поверхні землі. За хімічними показниками вода цього комплексу гідрокарбонатного типу, прозора, безкольорова, мінералізацією 0,3-0,68 г/дм³, вміст заліза не перевищує 0,3 мг/дм³.

Буріння свердловин передбачається виконати двома етапами, на першому етапі виконується буріння однієї водозабірної свердловини з проектним дебітом 50 м³/год, будівництво водонапірної башти та централізованої системи водопостачання Індустріального парку «Менський». На другому етапі в процесі функціонування індустріального парку планується пробурити другу свердловину із аналогічним дебітом та підключенням до вже функціонуючої системи водопостачання. Видобування підземних вод відбуватиметься електрозанурювальними насосами Redollo 6ST 46/21 - PD, продуктивністю 50 м³/год кожний. Насосна станція облаштовується зворотним клапаном, засувкою, вантузом, манометром і краном триходовим, що забезпечує забір води для аналізів. Для обліку води, що забирається, встановлюється лічильник Gross WPK UA 80. Оголовок свердловини разом із запірною арматурою та лічильником розміщуватиметься в підземній однокамерній споруді діаметром 2 м глибиною 2,4 м. Для автоматичного підтримання постійного тиску (напору) у водопровідній мережі, створення аварійного запасу води та вирівнювання графіка роботи занурювальних насосів передбачається встановлення на території водозбору сталеві водонапірної башти ВБР-15У-18, яка являє собою зварну металеву конструкцію, що складається з циліндричного бака 50 м³ та водозаповненої опори, висотою 18 м. Товщина стінки бака $t \geq 5$ мм, опора $t = 8...12$ мм, товщина основи опори (п'яти) $t = 10$ мм.

КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ ТА ОЧИСНІ СПОРУДИ КАНАЛІЗАЦІЇ. Збирання господарсько-побутових та попередньо очищених виробничих вод передбачається шляхом будівництва на території індустріального парку самопливної каналізаційної мережі діаметром 200 мм. Стічні води самопливом надходять до запроектованої каналізаційної насосної станції (КНС) підземного типу. КНС являють собою залізобетонну споруду діаметром 2,0 робочої глибиною 4,55 метрів, розділену на дві частини, перша частина призначена для приймання та накопичення стічних вод, інша частина призначена для встановлення насосного устаткування. Накопичені стічні води насосом перекачуватимуться напірним каналізаційним колектором до існуючих каналізаційних очисних споруд ПАТ «Менський сир» ПП «КФ «Прометей». Напірний колектор планується побудувати двома нитками, одна робоча, інша резервна. Камера переключення виконується зі збірної з/б діаметром 1,0 м, глибиною 1,8 м. Для перекачування стоків використовується каналізаційний насос занурювального типу SLV.80.80.110.2.51D.C (Grundfos). Для роботи КНС прийнято два насоси, один робочий, один резервний. Потужність КНС на першому етапі становитиме 50 м³/год з перспективним збільшення потужності до 100 м³/год

шляхом встановлення додаткового насосного устаткування та/або заміни насосів на більш продуктивні. ЗБИРАННЯ ДОЩОВИХ І ТАЛИХ ВОД із території вулично-дорожньої мережі індустріального парку передбачається водовідвідними бетонними лотками Mega DN300 вздовж центральної дороги зі подальшим скидом через гофровану двошарову трубу ПП SN 8 DN300 для очищення на локальні очисні споруди заводського виготовлення продуктивністю 90 л/с. Локальні очисні споруди мають в своєму складі горизонтальний склопластиковий сепаратор нафтопродуктів і піску Vodaland OilProH700-90. Після очищення вода відводитиметься у дренажну канаву на території Індустріального парку. З метою забезпечення економії водних ресурсів в подальшому за окремими проектними рішеннями система дощової каналізації буде доповнена горизонтальними склопластиковими резервуарами об'ємом 100 м³ в кількості 4 шт., насосною станцією та системою технічної води для поливу зелених насаджень на території індустріального парку.

Технічна альтернатива 2.

ДЛЯ ПІДПРИЄМСТВ ХАРЧОВОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ У КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ та ДЛЯ ПІДПРИЄМСТВ З ПЕРЕРОБКИ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ ІУ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ передбачається наступне: В частині водокористування: А) застосування прямоочних систем водопостачання, використання свіжої води питної якості на всіх етапах виробництва без повторного використання та систем каскадного споживання; Б) ручне миття та дезінфекція за допомогою шлангів; В) скидання конденсату; Г) вологе прибирання із використанням стандартних поливальних шлангів; Д) локальне механічне очищення стічних вод шляхом встановлення відстійників, жировловлювачів гравітаційного типу та решіток для затримання великих часток з подальшим скидом на існуючі очисні споруди філії «Менський сир» ПП «КФ «Прометей». В частині енергоефективності: А) застосування для паропостачання стандартних газових або твердопаливних котлів без систем рекуперації тепла; Б) використання холодильних установок із охолодження через градирні або конденсатори, використання фреонових холодоагентів; В) використання стандартних електроприводів, синхронних двигунів без частотно-регульованих приводів; Г) енергопостачання в повному обсязі забезпечується від централізованих електромереж, для освітлення використовуватимуться люмінесцентні лампи; Г) загальновузловий облік, контроль споживання за комерційними вузлами обліку на вході. У сфері управління відходами: А) використання одноразового пакування, орієнтація на одноразову тару та упаковку; Б) постачання сировини без прив'язки до локальних виробників; В) традиційне зберігання; Г) сепарація відходів, збір відходів пакування у загальні контейнери без попереднього пресування чи глибокого рециклінгу на місці; Д) вивезення відходів на полігон та/або передача стороннім організаціям. ДЛЯ ТЕПЛИЧНОГО ГОСПОДАРСТВА пропонується використати модель традиційного екстенсивного тепличного господарства. В частині енергозабезпечення та терморегуляції пропонується: А) роздільне тепло та енергопостачання із використанням традиційних газових і твердопаливних котлів і зовнішніх мереж електропостачання; Б) статичне скління або полікарбонатне покриття із регулюванням температури та інсоляції шляхом примусової вентиляції через фрауги та забілюванням даху вапном в літній період. В частині водокористування пропонується: А) проточна гідропоніка із використанням системи на пролив без повторного використання дренажних вод; Б) використання в якості джерела водопостачання підземних вод питної якості води, видобутих артезіанською свердловиною. В частині захисту рослин та освітлення пропонується регулярне превентивне та лікувальне обприскування рослин пестицидами, фунгіцидами та інсектицидами синтетичного походження, використання ламп типу ДНаТ для до освітлення. В частині управління відходами та землекористування: А) рослинні залишки після завершення циклу вегетації вивозяться на полігони твердих побутових відходів або спалюються; Б) Горизонтальне одноярусне розміщення, класичне зонування площ, де вирощування розсади та основної продукції відбувається в один ярус. ДЛЯ ДЕРЕВООБРОБНОГО ГОСПОДАРСТВА пропонується використання моделі екстенсивного деревообробного виробництва із відкритим циклом, яка

базується на традиційних методах обробки, високій частці утворення відходів та лінійному споживанні енергоресурсів. Пропонується: А) використання традиційного розпилювання (Low-Yield Sawing) із використання верстатів з ручною подачею або простих стрічкових пилорам без систем лазерної чи рентгенівської дефектоскопії; Б) хімічна імпрегнація (Preservative Treatment), обробка деревини антисептиками, фунгіцидами та антипіренами на основі синтетичних сполук або солей важких металів; В) роздільне тепло та енергопостачання із використанням традиційних твердопаливних котлів і зовнішніх мереж електропостачання; Г) прямої витяжної вентиляції із використання пилоочисних циклонів відкритого типу без рекуперації тепла. ДЛЯ АВТОЗАПРАВНОГО КОМПЛЕКСУ пропонується використати моделі, яка базується на технологіях відкритого типу та пасивному захисті. А) злив палива з автоцистерни в підземні ємності здійснюється за допомогою стандартних зливних муфт без повернення парів, повітряногазова суміш, що витісняється паливом, виводиться безпосередньо в атмосферу через дихальні клапани резервуарів; Б) встановлення одностінних сталевих резервуарів; В) для очищення дощових і талих вод шляхом застосування відстійника гравітаційного типу та нафтовловлювача. АРТЕЗІАНСЬКІ СВЕРДЛОВИНИ. Для забезпечення питних, санітарно-гігієнічних та виробничих розглядається можливість використання двох водоносних горизонтів, а саме: водоносного комплексу нижньокрейдових і сеноманських відкладів та водоносного горизонту у відкладах канівської і бучацької серій еоцену. Покрівля водоносного горизонту у відкладах канівської і бучацької серій еоцену залягає на глибині 80-250 метрів, потужність водотривкої товщі 5-60 метрів. За хімічними показниками вода цього комплексу гідрокарбонатного типу, помірно жорстка мінералізацією 0,5 -0,9 г/дм³, вміст заліза коливається в межах 0,5-2,5 мг/дм³. Видобування підземних вод відбуватиметься електрозанурювальними насосами Grundfos SP 60-14, продуктивністю 50 м³/год кожний. Замість водонапірної башти пропонується застосування частотно-керованого приладу, який забезпечує підйом і подачу води в систему водопостачання з урахуванням обсягів поточного споживання підземних вод споживачами. Оголовок свердловини разом із зворотним клапаном, засувкою, вантузом, манометром, краном триходовим, що забезпечує забір води для аналізів, та лічильником води розміщуватиметься в наземній однокамерній споруді розмірами в плані 2x2 метра. ДОЩОВА КАНАЛІЗАЦІЯ ТА ОЧИСНІ СПОРУДИ ДОЩОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ. Збирання дощових і талих вод із території вулично-дорожньої мережі індустріального парку передбачається відкритими лотками вздовж центральної дороги зі подальшим скидом для очищення на локальні очисні споруди. Для очищення дощових і талих стічних вод передбачається будівництво очисних споруд у складі колодязя усереднювача, уловлювача-відстійника мінеральних домішок та піску, нафтовловлювача, накопичувального резервуару для приймання очищених стічних вод із насосною станцією з подальшим перекачуванням очищених стічних вод на існуючі очисні споруди філії «Менський сир» ПП «КФ «Прометей».

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Чернігівська обл. Корюківський р-н Мена за межами міста Мена Корюківського району Чернігівської області.

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Менська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Чернігівська обл. Корюківський р-н Мена за межами міста Мена Корюківського району Чернігівської області..

Індустріальний парк «Менський» (Industrialpark «Menskyi») розміщуватиметься в південно-

східному напрямку за межами міста Мена Чернігівської області, на земельній ділянці загальною площею 68,586 га з кадастровим номером 7423010100:02:000:1345, переданої Менською міською радою в оренду ТОВ "БК "ВОЛМАКС" на підставі договору оренди землі від 25 листопада 2024 року відповідно до рішення 55 сесії Менської міської ради 8 скликання від 21 листопада 2024 року №650. Цільове призначення земельної ділянки 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Земельна ділянка забезпечена зручними транспортними шляхами та знаходиться поблизу автомобільної дороги державного значення Чернігів-Мена-Сосниця-Грем'яч Н27 (Р12) (0,6 - 1,0 км). З північно-західного напрямку територія індустріального парку межує з територією існуючої сонячної електростанції. Детальним планом передбачено улаштування двох в'їздів для автотранспорту та спеціальної інженерної техніки на територію індустріального парку. Зазначені в'їзди будуть розташовані у місці сполучення території індустріального парку з перспективною об'їзною дорогою та з проектною вулицею вздовж сонячною електростанції. У місці в'їзду автотранспорту на територію індустріального парку, в огорожі цієї території передбачено встановлення воріт шириною не менше 4,50 м. Покриття дороги, що проектується - асфальтобетон. Для пожежних машин до будівель та споруд по всій їх довжині індустріального парку забезпечений вільний під'їзд з твердим покриттям, розрахованим на рух автомобілів загальною масою 25-30 т. Існуючі очисні споруди філії «Менський сир» ПП «КФ «Прометей» розміщується на відстані 1,1 км (по прямій) у західному напрямку від межі індустріального парку. Найближча житлова забудова розміщується на відстані 1,97 км у північно-західному напрямку від межі індустріального парку. Найближчий поверхневий водний об'єкт річка Мена, русло якої проходить на відстані 4,5 км у західному напрямку від межі індустріального парку. У південно-східному напрямку на відстані 5,13 км розміщується об'єкт Смарагдової мережі із назвою Chernihivske Podesennia (SiteCode: UA0000058).

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Чернігівська обл. Корюківський р-н Мена за межами міста Мена Корюківського району Чернігівської області.

Інші територіальні альтернативи розміщення Індустріального парку «Менський» не розглядаються, оскільки вищезазначена земельна ділянка, визначена для розміщення даного індустріального парку, відповідно до Проекту землеустрою, розробленого Науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою в 2020 році, пройшла процедуру зміни цільового призначення земель запасу (категорія земель - землі сільськогосподарського призначення) на категорію земель - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, а також відповідно абзацу третьому пункту 2 частини третьої статті 3 ЗУ «Про ОВД» пройшла процедуру оцінки впливу на довкілля (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі ОВД 20219228616) та отримала висновок з оцінки впливу на довкілля № 65- 20219228616/1 від 14.02.2022 року, виданий Департаментом екології та природних ресурсів Чернігівської ОДА.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Розвиток індустріального парку є потужним каталізатором для регіональної економіки, який створює ефект «мультиплікатора». Індустріальний парк трансформує територію з «пасивного активу» на джерело постійної доданої вартості, забезпечує залучення прямих інвестицій, збільшення податкових надходжень, розвиток суміжних галузей, створення додаткових робочих місць, зниження трудової міграції, розвиток професійної освіти, покращення локальної інфраструктури на таких засадах, як сталий розвиток майданчика парку, в тому числі відновлення зелених насаджень тощо, стала транспортна інфраструктура, збереження водних ресурсів, енергоефективність, в тому числі зменшення «теплових островів», використання

відновлюваних технологій, облік електроспоживання на нижчих рівнях розподілення енергії тощо, використання екологічно безпечних матеріалів і управління ресурсами, добробут і здоров'я людей, в тому числі врахування потреб людей з інвалідністю тощо; екологічна освіта та формування екологічної культури, управління відходами тощо.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

ТЕХНІЧНІ АЛЬТЕРНАТИВИ 1 та 2. ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ: площа ділянки 685860 м², в тому числі площа забудови 96393 м², площа твердого покриття 215576 м², площа озеленення 373891 м². ФУНКЦІОНАЛЬНО-ПЛАНУВАЛЬНА СТРУКТУРА ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ наступна: зона промисловості 334943 м², зона адміністративних будівель, науково-дослідної та виставкової діяльності 36741 м², зона транспорту та логістики, складського господарства 66141 м², зона дозвілля та рекреації 26784 м², зона паркування автомобілів 36777 м², зона інженерної інфраструктури та об'єктів обслуговування індустриального парку 19187 м², зона проїздів та доріг 165287 м², всього 685860 м². ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ БУДІВНИЦТВА ВІДОМЧИХ (ТЕХНОЛОГІЧНИХ) АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ДЛЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ «МЕНСЬКИЙ»: загальна довжина 8930,6 метрів, ширина 7 метрів, кількість смуг руху - дві, розрахункова швидкість 40 км/год. Категорія автомобільних доріг V. Вид дорожнього покриття: бетонне в межах індустриального парку та асфальтобетоне на під'їзних шляхах. ПОКАЗНИКИ ОРІЄНТОВНОЇ КІЛЬКОСТІ ПЕРСОНАЛУ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ наступні: Зона промисловості: підприємства харчової промисловості V-го класу шкідливості 600 осіб, підприємства з переробки сільськогосподарської продукції IV класу шкідливості 1200 осіб, тепличне господарство 150 осіб, деревообробне підприємство 150 осіб. Зона адміністративних будівель, науково-дослідної та виставкової діяльності: виставково-торгівельний центр 100 осіб, адміністративно-науковий комплекс 100 осіб. Зона транспорту та логістики, складського господарства: автозаправний комплекс 10 осіб, склад харчової продукції 45 осіб, логістичний центр промислових товарів 100 осіб. Зона дозвілля та рекреації: торговельний комплекс 200 осіб, зона рекреації та громадського харчування 200 осіб. Зона паркування автомобілів: автостоянка на 170 машиномісць 10 осіб, автостоянка на 170 машиномісць 10 осіб. Зона інженерної інфраструктури та об'єктів обслуговування індустриального парку: водозабір на свердловину 5 осіб, 21 ПС 35/10 кВ - 5 осіб, пожежне депо 20 осіб, локальні очисні споруди поверхневих вод 5 осіб. Всього: 3 000 осіб. ПРОЄКТНІ ВИТРАТИ РЕСУРСІВ (за максимальними значеннями): природного газу 5440 м³/год та 12446,48 тис. м³/рік, електроенергії 35 670,00 тис. кВт*год/рік, води питної якості 2154,2 м³/добу та (максимально) 786,283 тисяч м³/рік. Проектні обсяги водовідведення 1723,4 м³/добу та (максимально) 629,041 тисяч м³/рік.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

a) обмеження обсягів і концентрації викидів забруднюючих речовин стаціонарних джерел; b) обмеження концентрації забруднюючих речовин у стічних водах; c) обмеження та запобігання негативному впливу відходів; d) обмеження меж земельної ділянки згідно документів на землекористування; e) обмеження антропогенного впливу на ґрунти, підземні води, повітряне середовище; f) обмеження у використанні земельних ресурсів в межах поясів зони санітарної охорони підземних джерел водопостачання; g) обмеженні ризиків настання надзвичайної ситуації.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності щодо технічної альтернативи 2

аналогічні наведеним до технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

А) обмеження мінімальних відстаней від об'єкта планованої діяльності до межі житлової забудови, відповідно до "Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів", затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 (ДСП-173-96); Б) обмеження рівня звуку на межі найближчої житлової забудови; В) обмеження концентрацій хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населеного пункту на межі найближчої житлової забудови. Г) обмеження у використанні земель в межах другого і третього поясів зон санітарної охорони артезіанської свердловини; Д) обмеження нераціональних втрат і витрат водних ресурсів; Ж) обмеження зони впливу планованої діяльності на прилеглу територію, включаючи наявні природні об'єкти; З) обмеження меж земельної ділянки згідно документів на землекористування.

щодо територіальної альтернативи 2.

Інша територіальна альтернатива не розглядається, тому екологічні та інші обмеження до планованої діяльності не наводяться.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

В якості еколого-інженерної підготовки передбачається комплекс технічних, технологічних та інженерних заходів щодо захисту соціального, природного та техногенного середовищ з метою мінімізації впливу планованої діяльності на навколишнє середовище та зменшення ризиків виникнення надзвичайних ситуацій. Для зменшення надходження в атмосферне повітря речовин у вигляді твердих суспендованих частинок передбачається встановлення устаткування для очищення відпрацьованих газоповітряних сумішей. Для зменшення надходження в атмосферне повітря забруднених речовин передбачається використання сучасного газового устаткування зі зниженими показниками викидів оксидів азоту та оксиду вуглецю. Для захисту водного середовища та ґрунту передбачається організоване збирання та очищення стічних вод. Відходи, які створюватимуться в процесі виробничої діяльності організовано збиратимуться. Місця зберігання контейнерів із твердими побутовими відходами облаштовується бетонним покриттям, яке унеможливує потрапляння у ґрунт небезпечних складових цих відходів. ЕКОЛОГО-ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ АЛЬТЕРНАТИВИ 1. Для локальних джерел водопостачання (артезіанські свердловини): організація зон санітарної охорони, встановлення суворого режиму першого поясу із забороною розміщення будь-яких об'єктів, крім водопровідних споруд. Територія має бути огорожена, спланована для відведення поверхневого стоку та озеленена. Проведення високоякісної цементації затрубного простору свердловини для запобігання перетіканню забруднених вод з вищих горизонтів. Інженерна підготовка майданчика водозабору: будівництво підземних однокамерних камер для оголовка кожної свердловини з гідроізоляцією типу «пенетрон» для унеможливлення потрапляння поверхневих вод у камеру. Фундамент під водонапірну башту має бути розрахований на значні динамічні навантаження. Обов'язкове встановлення системи автоматичного вимкнення насоса при переповненні бака для запобігання підтопленню території. Для АЗС: облаштування твердого покриття з бетону, стійкого до нафтопродуктів, з обов'язковим ухилом у бік приймальних лотків дощової каналізації, встановлення автоматизованої системи контролю міжстінного простору резервуарів (газового або рідинного типу) з виводом сигналу на пульт оператора/SCADA. Для очищення стічних вод та управління опадами: вертикальне планування територій підприємств харчової промисловості, підприємств з переробки сільськогосподарської продукції, деревообробного господарства, АЗС тощо з метою відведення дощових і талих стічних вод до

лотків дощової каналізації, застосування для очищення дощових і талих стічних вод локальних модульних споруд очищення. Застосування для очищення виробничих стічних вод підприємств харчової промисловості та підприємств з переробки сільськогосподарської продукції локальних споруд очищення із урахуванням специфіки виробничої діяльності. Басейни для збору дощової води (від теплиць) повинні мати геомембранне покриття для запобігання втратам води та підйому рівня ґрунтових вод. Повітряний захист та енергоефективність: використання для когенераційних установок систем каталітичного очищення викидів, застосування мультициклонів для вловлювання пилу. Шумозахист: передбачається встановлення шумопоглинаючих кожухів та розміщення об'єктів, що є джерелами шуму у центрі промислової зони з дотриманням нормативних відстаней до межі індустріального парку. Поводження з відходами (Біоенергетичний кластер). Майданчики компостування та біогазу: Облаштування герметичних майданчиків з бетонною основою для збору фільтрату під час компостування рослинних залишків теплиць. Система аспірації: В цехах деревообробки передбачається встановлення герметичних трубопроводів пневмотранспорту для подачі тирси безпосередньо в накопичувальні бункери (мінімізація пиління). Аналіз стійкості території. Завдяки наявності потужної мергельно-крейдової товщі (310-390 м), територія має високий рівень природної захищеності підземних вод. Впровадження системи рециркуляції води та утилізації дощового стоку дозволяє: знизити антропогенне навантаження на водоносний горизонт, мінімізувати ризик просідання ґрунтів через надмірний видобуток води (завдяки системам енергозбереження та повторного використання), забезпечує «нульове скидання» неочищених вод завдяки каскадному використанню та нафтовловлювачам.

щодо технічної альтернативи 2.

ЕКОЛОГО-ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ АЛЬТЕРНАТИВИ 2. Гідрогеологічний захист та особливості водозабору. Оскільки забір води часткове передбачається з менш захищеного та вищого горизонту (еоцену, 80-250 м) порівняно з першою альтернативою, заходи включають: посилення санітарного нагляду через меншу потужність водотривкої товщі та вищий вміст заліза (0,5-2,5 мг/дм³), в разі потреби необхідне проектування станції знезалізнення (аераційні колони, фільтри з кварцовим піском) безпосередньо в наземній споруді насосної станції. Інженерний захист наземної споруди: Наземний павільйон (2x2 м) потребує капітального утеплення та влаштування вимощення для запобігання проникненню талих вод до устя свердловини. Автоматизація без башти: оскільки башта відсутня, критичним є захист мережі від гідрударів. Необхідне встановлення компенсаторів тиску та надійне електропостачання частотного перетворювача насоса Grundfos SP 60-14. 2. Інженерна підготовка від промислового навантаження. Через прямоочний характер водокористування та високе питоме утворення стічних вод, інженерна підготовка передбачає: збільшення пропускної здатності мереж: проектування трубопроводів водовідведення значно більшого діаметру через відсутність систем рециркуляції (Re-use) та скиду конденсату безпосередньо в каналізацію. Локальна попередня очистка: підготовка майданчиків під жировловлювачі та гравітаційні відстійники. Через низьку ефективність гравітаційного очищення порівняно з флотацією (DAF), необхідне проектування аварійних ємностей для перехоплення жирової фракції, щоб не вивести з ладу очисні споруди філії «Менський сир» ПП «КФ «Прометей». Енергетична інфраструктура: оскільки споживання йде виключно із зовнішньої мережі без когенерації потрібна підготовка майданчиків під потужні трансформаторні підстанції (ТП) та прокладання високовольтних ліній з великим запасом потужності. Організація території та захист атмосфери. Для підприємств деревообробки (хімічна імпрегнація) та АЗС (без рекуперації) захист території включає: розширення санітарно-захисної зони (СЗЗ): Через відсутність систем рекуперації парів на АЗС та викиди від прямоочної вентиляції деревообробки, необхідно провести детальне моделювання розсіювання забруднюючих речовин. Це може вимагати більшого відведення землі під «санітарні розриви». Обробка деревини від гниття, грибків та вологи із використанням хімікатів потребує улаштування майданчиків із подвійною

гідроізоляцією. Дощова каналізація та водовідведення. На відміну від першої моделі, очищена вода не залишається в парку, а перекачується назовні, що потребує будівництво КНС та напірного колектора для перекачування накопиченої дощової води до очисних споруд споруди філії «Менський сир» ПП «КФ «Прометей». Захист ґрунту: через використання пестицидів у теплицях та відсутність замкненої гідропоніки, ґрунт у зоні теплиць потребує систематичного агрохімічного моніторингу на предмет накопичення залишків хімікатів. Управління відходами потребує облаштування майданчиків тимчасового зберігання (для контейнерів під одноразову тару та нестиснутих відходи пакування). Обов'язкове тверде покриття та огороження від рознесення легких фракцій вітром.

щодо територіальної альтернативи 1.

Передбачається використання наявних логістичних зв'язків, існуючої автомобільної і залізничної інфраструктури із будівництвом додаткових під'їзних шляхів для транспортування сировини, продукції тощо. В якості еколого-інженерної підготовки передбачається: 1) зняття рослинного шару в межах плям забудови з наступним його використанням для озеленення території; 2) будівництво інженерної інфраструктури, що включає системи водопостачання, водовідведення, енергопостачання, очисні споруди господарсько-побутових, дощових і талих стічних вод; 3) вертикальне планування території, що виключає можливість утворення застійних зон та забезпечує водовідведення і захист території від дощових і талих стічних вод; 4) озеленення території об'єкта шляхом організації газонів з посівом багатолітніх трав та висадженням поодиноких дерев і кущів листяних порід, які в період цвітіння не виділяють волокнисті речовини чи опущене насіння; 5) впровадження системи управління всіма типами відходів, що утворюються в процесі виробничої діяльності. Для мінімізації ризиків та зменшення масштабів надзвичайних ситуацій передбачається: а) будівельні конструкції прийняті з урахуванням протипожежних вимог щодо забезпечення ступеню вогнестійкості; б) об'ємно-планувальні рішення по розміщенню об'єктів промислової зони прийняті згідно до вимог з проектування та націлені на забезпечення вибухопожежної безпеки; в) застосування приладів контролю і регулювання параметрів d) автоматична зупинка роботи технологічного устаткування в разі перевантаження електромережі або знеструмлення; е) застосування протипожежних резервуарів запасу води; г) захисне занулення та заземлення електрообладнання; h) застосування системи блискавкозахисту; і) виконання електропроводки з врахуванням категорії з пожежної безпеки. Для контролю впливу на довкілля передбачається впровадження системи моніторингу, який включає в себе контроль: стану підземних вод, рівню забруднення приземного шару атмосфери, водного середовища, ґрунту, рівню шумового навантаження на прилеглі території з боку об'єкта планованої діяльності.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому еколого-інженерна підготовка і захист території не наводяться.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Сфери впливу - навколишнє природне, техногенне і соціальне середовища. Соціальне середовище в частині персоналу, зайнятого на об'єкті планованої діяльності. Компоненти навколишнього природного середовища можливого впливу - повітряне, водне, ґрунтове середовища. Види можливого впливу: фізичний (акустичний та механічний), хімічний впливи. НА ПЕРІОД БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТА очікуються наступні впливи: фізичний (акустичний) вплив відбуватиметься внаслідок роботи двигунів автотранспортної і будівельної техніки, задіяної в процесі будівельної діяльності. Механічний вплив на ґрунт відбуватиметься внаслідок порушення верхніх шарів ґрунту в процесі улаштування фундаментів для встановлення будівельних

конструкцій, технологічного устаткування та інших споруд. Хімічний вплив на атмосферу, водне середовище і ґрунт відбуватиметься за рахунок присутності хімічних елементів у складі викидів забруднюваних речовин, стічних водах та відходах. Джерелами хімічного впливу є: А) викиди забруднюваних речовин, що надходять в атмосферне повітря за рахунок виконання земляних, фарбувальних, зварювальних робіт, роботи двигунів автотранспортної і будівельної техніки; Б) стічні води, які утворюються за рахунок життєдіяльності будівельного персоналу; В) відходи, які створюватимуться за рахунок: будівельної діяльності, внаслідок чого створюватиметься будівельне сміття; життєдіяльності будівельного персоналу, внаслідок чого створюватимуться тверді побутові відходи. НА ПЕРІОД ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ'ЄКТА очікуються наступні впливи: фізичний (акустичний) вплив відбуватиметься внаслідок роботи технологічного, вентиляційного, когенераційного обладнання, двигунів автомобільного транспорту тощо. Механічний вплив на ґрунт відбуватиметься за рахунок статичних навантажень на ґрунти внаслідок встановлення технологічного устаткування, будівель, споруд, а також руху автомобільної техніки в межах індустріального парку. Хімічний вплив на атмосферу, водне середовище і ґрунт відбуватиметься за рахунок присутності хімічних елементів у складі викидів забруднюючих речовин, стічних водах та відходах. Джерелами хімічного впливу є: А) викиди забруднюючих речовин, що надходять в атмосферне повітря з боку стаціонарних джерел викиду підприємств харчової промисловості V класу шкідливості, підприємств з переробки сільськогосподарської продукції IV класу шкідливості, тепличного господарства, деревообробного господарства, а також виставково-торговельного центру, адміністративно-наукового комплексу, автозаправного комплексу, логістичного центру промислових товарів, торговельного комплексу, двох автостоянок на 170 машиномісць кожна, а також за рахунок роботи двигунів автомобільної техніки і спецтранспорту; Б) стічні води, які утворюються за рахунок: атмосферних опадів, внаслідок чого утворюються дощові та талі стічні води; життєдіяльності персоналу, задіяного в межах індустріального парку, наслідок чого створюються господарсько-побутові стічні води, виробничої діяльності підприємств харчової промисловості та підприємств з переробки сільськогосподарської продукції, внаслідок чого утворюються виробничі стічні води; В) відходи, які утворюються за рахунок: очищення дощових та талих стічних вод; поточного обслуговування виробничого устаткування, життєдіяльності персоналу, виробничої діяльності тощо.

щодо технічної альтернативи 2.

Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля для технічної альтернативи 2 аналогічні наведеним до технічної альтернативи 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Сфери впливу - навколишнє природне, техногенне і соціальне середовища. Соціальне середовище в частині населення, що проживає в районі розміщення об'єкта планованої діяльності та знаходиться в зоні впливу планованої діяльності. Види можливого впливу: фізичний (акустичний) і хімічний впливи. Описи видів впливу та джерел впливу на період будівництва та експлуатації запроєктованого об'єкта аналогічні, наведеним до технічної альтернативи 1. Крім того очікується додатковий вплив на гідрологічне середовище внаслідок буріння артезіанської свердловини і видобування питних підземних вод в процесі експлуатації запроєктованого об'єкта. Компоненти навколишнього природного середовища можливого впливу: А) КЛІМАТ І МІКРОКЛІМАТ: в результаті провадження виробничої діяльності зміни клімату та мікроклімату в районі розміщення об'єкта не очікуються; Б) ПОВІТРЯНЕ СЕРЕДОВИЩЕ: планована діяльність впливатиме на якість атмосферного повітря в межах зони впливу об'єкту. Для зменшення/обмеження негативного впливу передбачене використання сучасного пилоочисного устаткування та газового устаткування зі зниженими показниками викидів оксидів азоту та оксиду вуглецю. Метеорологічні умови в місці розташування об'єкта планованої діяльності сприяють розсіюванню забруднюваних речовин в атмосферному повітрі; В) ВОДНЕ СЕРЕДОВИЩЕ: об'єкт планованої діяльності може впливати на водне і середовище. Для

зменшення/обмеження негативного впливу передбачається влаштування систем збирання та очищення стічних вод, дотримання обмежень у використанні земель в межах зон санітарної охорони артезіанської свердловини, впровадження системи рециркуляції води та утилізації дощового стоку, що дозволяє знизити антропогенне навантаження на водоносний горизонт, мінімізувати ризик просідання ґрунтів через надмірний видобуток води (завдяки системам енергозбереження та повторного використання), забезпечує «нульове скидання» неочищених вод завдяки каскадному використанню та нафтовловлювачам. Передбачається організоване збирання та очищення стічних вод. Г) ГІДРОЛОГІЧНЕ СЕРЕДОВИЩЕ: планована діяльність може впливати на гідрологічне середовище, для зменшення/обмеження негативного впливу передбачається заходи щодо зменшення обсягів використання питних підземних вод, виконання регулярних режимних спостережень за рівнем підземних вод, їх фізико-хімічними та санітарно-мікробіологічними показниками тощо; Д) ҐРУНТОВЕ СЕРЕДОВИЩЕ, ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ: об'єкт планованої діяльності може впливати на фізико-механічні властивості ґрунту. В процесі встановлення будівельних конструкцій і експлуатації технологічного устаткування відбуватимуться статичні та/або динамічні навантаження на ґрунти. Будівництво споруд здійснюватиметься із урахуванням результатів виконаних інженерно-геологічних досліджень з метою запобігання виникнення небезпечних інженерно-геологічних явищ. Для зменшення/обмеження антропогенного впливу на ґрунти передбачений комплекс організаційно технічних заходів, націлених на захист поверхні ґрунту в місцях можливого забруднення, зменшення у викидах і скидах вмісту забруднювачів, здатних до накопичення і антропогенного впливу на стан ґрунту, впровадження системи управління відходами. Ж) РОСЛИННИЙ І ТВАРИННИЙ СВІТИ, ЗАПОВІДНІ ОБ'ЄКТИ: об'єкт планованої діяльності знаходиться поза межами об'єктів природно-заповідного фонду та територій, перспективних для заповідання. Впливу на рослинний і тваринний світи не передбачається. З) НАВКОЛИШНЄ СОЦІАЛЬНЕ СЕРЕДОВИЩЕ: максимальні очікувані рівні забруднення атмосферного повітря на межі житлової забудови не перевищують нормативних граничнодопустимих концентрацій хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі, встановлених для населених пунктів. Еквівалентний рівень звуку на територіях, що безпосередньо прилягають до житлової забудови, не перевищує допустимих значень 55 дБА вдень та 45 дБА вночі. К) НАВКОЛИШНЄ ТЕХНОГЕННЕ СЕРЕДОВИЩЕ: на житлово-цивільні, промислові об'єкти та інші елементи техногенного середовища планована діяльність не впливатиме; об'єкти навколишнього техногенного середовища не здійснюватимуть негативного впливу на плановану діяльність. Внаслідок настання надзвичайної ситуації/події джерелами впливу є викиди забруднюваних речовин, що надходять в атмосферне повітря за рахунок вибуху/пожежі, та відходи, що створюватимуться внаслідок ліквідації наслідків надзвичайної ситуації. Компоненти навколишнього природного середовища можливого впливу внаслідок настання надзвичайної ситуації: а) повітряне середовище: виникнення понаднормових концентрацій забруднюваних речовин в приземному шарі атмосфери, зона впливу яких може поширюватися на прилеглу житлову забудову. За тривалістю вплив на атмосферне повітря матиме короткостроковий характер; б) ґрунтове середовище: забруднення верхнього шару речовинами внаслідок вибуху/пожежі. Однак за умови очищення забрудненого шару ґрунту та передачі відходів на переробку та/або захоронення, довгострокового негативного впливу на ґрунтове середовище не прогнозується; с) навколишнє техногенне середовище: внаслідок фізичного впливу радіуси зони можливих руйнацій не поширюватимуться на житлові об'єкти. В результаті дії факторів небезпечного впливу можливі тяжкі наслідки - людські жертви в частині оперативного персоналу об'єкта планованої діяльності, і матеріальні збитки.

щодо територіальної альтернативи 2.

Територіальна альтернатива 2 не розглядається, тому сфера, джерела і види можливого впливу планованої діяльності не наводяться.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів,

які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Друга категорія

10 Інфраструктурні проекти Інфраструктурні проекти: облаштування індустріальних парків; будівництво житлових кварталів (комплексів багатоквартирних житлових будинків) та торговельних чи розважальних комплексів поза межами населених пунктів на площі 1,5 гектара і більше або в межах населених пунктів, якщо не передбачено їх підключення до централізованого водопостачання та/або водовідведення; будівництво кінотеатрів з більш як 6 екранами; будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць; будівництво аеропортів та аеродромів з основною злітно-посадковою смугою довжиною до 2100 метрів; будівництво залізничних вокзалів, залізничних колій і споруд; будівництво перевантажувальних терміналів та обладнання для перевантаження різних видів транспорту, а також терміналів для різних видів транспорту; будівництво гребель та встановлення іншого обладнання для утримання або накопичення води на тривалі проміжки часу; проведення робіт з розчищення і днопоглиблення русла та дна річок, берегоукріплення, зміни і стабілізації стану русел річок; будівництво трамвайних колій, підвісних канатних доріг та фунікулерів або подібних ліній, що використовуються для перевезення пасажирів; будівництво підземних, наземних ліній метрополітену як єдиних комплексів, у тому числі депо з комплексом споруд технічного обслуговування; будівництво акведуків та трубопроводів для транспортування води на далекі відстані; будівництво магістральних продуктопроводів (трубопроводів для транспортування газу, аміаку, нафти або хімічних речовин); будівництво повітряних ліній електропередачі напругою 220 кіловольт і більше та підстанцій напругою 330 кіловольт і більше; будівництво гідротехнічних споруд морських і річкових портів; будівництво глибоководних суднових ходів, у тому числі у природних руслах річок, спеціальних каналів на суходолі та у мілководних морських акваторіях, придатних для проходження суден, а також каналів у протипаводкових цілях та гідротехнічних споруд; спеціалізовані морські або річкові термінали; проведення прибережних робіт з метою усунення ерозії та будівельних робіт на морі, які призводять до зміни морського узбережжя, зокрема будівництво основних гідротехнічних споруд, підводні звалища ґрунтів, а також інші роботи на морі, крім експлуатаційних днопоглиблювальних робіт; установки для очищення стічних вод з водовідведенням 10 тисяч кубічних метрів на добу і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Відповідно до статті 6 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" планується проведення досліджень впливу на компоненти природного середовища (атмосферне повітря, водне середовище, ґрунти, рослинний і тваринний світи, природно-заповідний фонд), а також на соціальне і техногенне середовища, з урахуванням сфер, джерел та видів можливого впливу на довкілля.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і,

отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”. Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Дозвіл на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Органом державного архітектурно-будівельного контролю

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департамент екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації, поштова адреса для надсилання зауважень і пропозицій: 14000, м. Чернігів, пр. Миру, буд. 14, електронна адреса для подання зауважень і пропозицій: deko_post@cg.gov.ua, телефони для довідок: (0462) 674-872, 653-707, контактна особа Ганжа Валентина Юріївна - начальник відділу оцінки впливу на довкілля управління природних ресурсів та оцінки впливу на довкілля Департамент

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}